

# MALCO A.E.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 122023601000

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 15η Εταιρική χρήση (01/01/2015 - 31/12/2015)  
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ  
Κατάσταση Β.1.1 Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2015	2014	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2015	2014
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			<b>Καθαρή θέση</b>		
Ενσώματα παγία			Καταβλημένα κεφάλαια		
Ακίνητα	1.788.677,73	1.835.060,54	Κεφάλαιο	942.400,00	942.400,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,04	0,04	Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,03	0,03	Καταθέσεις ιδιοκτητών	800.000,00	800.000,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00	Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>1.742.400,00</b>	<b>1.742.400,00</b>
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00	Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.788.677,80</b>	<b>1.835.060,61</b>	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00	Διαφορές αξίας στοιχείων αντισ/μίσσης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Λοιπά άυλα	0,02	0,02	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
<b>Σύνολο</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	184.306,42	184.306,42
Προκαταβολές και μη κυκλ/ντα στοιχεία υπό κατασκευή	71.100,57	71.100,57	Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			Αποτελέσματα εις νέο	-90.201,79	-84.892,02
Δάνεια και απαιτήσεις Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>94.104,63</b>	<b>99.414,40</b>
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00	Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00	<b>Σύνολο καθαρής θέσης Προβλέψεις</b>	<b>1.836.504,63</b>	<b>1.841.814,40</b>
Λοιπά	0,00	0,00	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>71.100,57</b>	<b>71.100,57</b>	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>1.859.778,39</b>	<b>1.906.161,20</b>	Υποχρεώσεις		
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποθέματα			Δάνεια	0,00	40.223,70
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00	Κρατικές εμπορηγήσεις	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>40.223,70</b>
Προκαταβολές για αποθέματα Λοιπα αποθέματα	0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	4.166,04	1.759,61	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	28.800,00	40.989,00
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00	Εμπορικές υποχρεώσεις	0,05	0,00
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00	Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00	Λοιποί φόροι και τέλη	6.231,00	5.202,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	9.688,68	9.688,68	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00	Λοιπές υποχρεώσεις	899,42	744,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.201,99	11.363,63	Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>15.056,71</b>	<b>22.811,92</b>	Εσοδα επόμενων χρήσεων	2.400,00	0,00
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>15.056,71</b>	<b>22.811,92</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>38.330,47</b>	<b>46.935,02</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>1.874.835,10</b>	<b>1.928.973,12</b>	<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>38.330,47</b>	<b>87.158,72</b>
			<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>1.874.835,10</b>	<b>1.928.973,12</b>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΛΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 016688

Μαργαρίτα Μάδου  
ΜΑΛΙΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ  
ΑΔΤ ΑΕ 077550

ΛΑΜΠΑΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 624751

# MALCO A.E.


ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 122023601000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία  
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 15 Εταιρική χρήση (01/01/2015 - 31/12/2015)  
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ  
Κατάσταση Β.2.1 Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014


	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	67.200,00	67.200,00
	<b>67.200,00</b>	<b>67.200,00</b>
Έξοδα διοίκησης	70.323,05	71.007,98
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,59	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	<b>-3.123,64</b>	<b>-3.807,98</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.186,13	6.742,24
Αποτέλεσμα προ φόρων	<b>-5.309,77</b>	<b>-10.550,22</b>
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<b>-5.309,77</b>	<b>-10.550,22</b>

Σημειώσεις


Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

  
ΜΑΛΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 016688

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

  
ΜΑΛΙΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ  
ΑΔΤ ΑΕ 077550

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

  
ΛΑΜΠΑΣΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 624751

# MALCO A.E.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 122023601000

## Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων) της 31ης Δεκεμβρίου 2015

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	MALCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015 ΕΩΣ 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 50 ΑΘΗΝΑ 10433
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΕΦΑΡΜΟΣΤΗΚΑΝ ΟΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡ.2 ΤΟΥ ΑΡΘ.16
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΩΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΓΙΩΝ 2η ΣΕΛΙΔΑ
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΕΓΙΝΕ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο (Παρ. 23α άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

### Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων

	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Μειώσεις	Υπόλοιπο	Αποσβ.	Σύνολο	Αν/στη
	31/12/2015			31/12/2014			
Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	19.221,12			19.221,12		19.221,10	0,02
1.Γήπεδα	965.566,58			965.566,58			965.566,58
2.Κτίρια & Τεχνικά έργα	1.159.569,76			1.159.569,76	46.382,81	336.458,61	823.111,15
3. Μηχ/τα τεχν.εγκ/σεις μηχ. Εξ.	11.524,69			11.524,69		11.524,65	0,04
4.Μεταφορικά μέσα							
5.Έπιπλα & λοιπός εξοπλ.	655,76			655,76		655,73	0,03
6.Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	71.100,57			71.100,57			71.100,57
<b>Σύνολο ενσ.ακίνητοποιήσεων</b>	<b>2.208.417,36</b>			<b>2.208.417,36</b>	<b>46.382,81</b>	<b>348.638,99</b>	<b>1.859.778,37</b>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜ/ΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΛΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 016688

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΜΑΛΙΟΥ  
ΑΔΤ ΑΕ 077550

ΛΑΜΠΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 624751025926